総合評価（特別簡易型）事後審査型制限付き一般競争入札を施行するので、地方自治法施行令（昭和22年政令第16号）第167条の6の規定に基づき次のとおり公告する。

津山圏域消防組合
管理者津山市長 谷口圭三

1 入札対象工事

工事番号	07-0001
工事名	津山圏域消防組合 加茂出張所新築工事
工事場所	津山市加茂町桑原 地内
工期	令和8年3月19日（木）まで（予定）
発注業種	建築一式工事
工事概要	鉄骨造平家建て 延べ床面積 442.28㎡ 新築 外構工事一式 電気設備工事一式 機械設備工事一式
予定価格	232,738,000円（消費税相当額を含む） ※10%対象工事
契約保証金	契約金額の100分の10以上

2 入札に参加できる者に必要な資格要件

入札参加資格	津山圏域消防組合構成市町（津山市、鏡野町、勝央町、奈義町、久米南町及び美咲町）のいずれかの市町において、建築一式工事における令和6年度又は令和7年度において有効な入札参加資格を有する者のうち、津山圏域消防組合構成市町内業者であること。
建設業の許可	建設業法（昭和24年法律第100号。以下「法」という。）に基づく、建築一式工事に係る特定建設業の許可を受けていること。
対象ランク	最新の経営事項審査における建築一式工事の総合評定値が800点以上であること。
配置予定技術者	法に定める、建築一式工事に係る1級建築施工管理技士の資格を有する者又は1級建築士の資格を有する者を専任で配置できること。また、法第26条第2項に該当する場合は監理技術者（監理技術者講習についても受講済であること。）の資格を有していなければならない。

指名停止等について	地方自治法施行令（昭和22年政令第16号）第167条の4に掲げる者でないこと。
	入札公告の日から開札日までの間において、津山圏域消防組合構成市町のいずれかの市町において、指名停止又は指名保留期間中でないこと。
	入札公告の日から開札日までの間において、法第28条第3項の規定による営業停止を受けていないこと。
	会社更生法又は民事再生法の適用を申請した者にあつては、それぞれの法に基づく裁判所からの更正又は再生計画認可決定がなされていること。
	破産法に基づく破産手続開始の申し立てがなされていないこと。

3 設計図書の交付等

設計図書の閲覧及び取得期間	<p>津山圏域消防組合公式ホームページを利用した閲覧及び設計図書（電子データ）の取得（ダウンロード）とする。</p> <ul style="list-style-type: none"> 津山圏域消防組合ホームページ URL https://www.119tsuyama.jp/ 閲覧及び取得期間 令和7年 5月27日（火）午前10時から 令和7年 6月20日（金）午後2時まで
設計図書に関する質問	<p>設計図書等に関する質問は、質問書に記入し、下記宛てにFAXにて送付すること。（FAX送付したことを電話連絡すること。） 回答は、津山圏域消防組合ホームページに掲載する。</p> <ul style="list-style-type: none"> 質問送付先 津山圏域消防組合消防本部 総務課 FAX：0868-25-2818 電話：0868-31-1119 質問締切日時 令和7年 6月 4日（水）午後2時まで 回答掲載日時 令和7年 6月 9日（月）午後2時以降

4 入札参加表明

参加表明	<p>入札に参加を希望する者は、入札参加表明書に記入し、参加表明受付期間内に下記の場所に持参すること。参加表明を行わない者は、入札に参加できない。 また、参加表明を行った者が、事情により入札を辞退する場合は必ず参加表明受付期間内に、参加表明撤回（辞退）届に記入し、津山圏域消防組合消防本部総務課へ辞退の届出を行うこと。</p> <ul style="list-style-type: none"> 参加表明受付期間 令和7年 5月27日（火）午前10時から 令和7年 6月20日（金）午後2時必着（消防本部総務課） 提出先 〒708-0822 岡山県津山市林田95 津山圏域消防組合消防本部 総務課
------	---

5 総合評価落札方式に関する事項

(1) 入札の評価に関する基準

技術資料等の内容に応じて、次の評価項目及び評価基準に基づき得点を与える。

評価項目	評価基準	配点	得点	提出様式
① 平成21年度以降に受注した同種工事の施工（完了）実績の有無	鉄筋コンクリート造又は鉄骨造の建築物で、1棟（廊下（開放廊下を除く。）でつながっているものは1棟とみなす（以下同じ。））の延べ床面積が442.28㎡以上の建築一式工事の公共工事（※1）における元請（共同企業体による施工の場合は、出資率20%以上の工事に限る（以下同じ。））実績あり。	3.0	/3.0	様式7
	鉄筋コンクリート造又は鉄骨造の建築物で、1棟の延べ床面積が442.28㎡以上の建築一式工事又は、1棟の延べ床面積が222㎡以上の建築一式工事の公共工事の元請実績あり。	2.0		
	鉄筋コンクリート造又は鉄骨造の建築物で、1棟の延べ床面積が222㎡以上の建築一式工事又は、1棟の延べ床面積が111㎡以上の建築一式工事の公共工事の元請実績あり。	1.0		
	上記に該当しない。	0.0		
	小 計			/3.0
② 主任技術者の保有する資格	1級建築施工管理技士又は1級建築士の資格取得後10年以上。	1.0	/1.0	技術者証の写し
	1級建築施工管理技士又は1級建築士の資格取得後5年以上。	0.5		
	上記に該当しない。	0.0		
平成21年度以降に発注された同種工事を主任技術者又は監理技術者として施工（完工）した実績の有無	鉄筋コンクリート造又は鉄骨造の建築物で、1棟の延べ床面積が442.28㎡以上の建築一式工事の公共事業（※1）における施工実績あり。	3.0	/3.0	様式8
	鉄筋コンクリート造又は鉄骨造の建築物で、1棟の延べ床面積が442.28㎡以上の建築一式工事又は、1棟の延べ床面積が222㎡以上の建築一式工事の公共工事の施工実績あり。	2.0		
	鉄筋コンクリート造又は鉄骨造の建築物で、1棟の延べ床面積が222㎡以上の建築一式工事又は、1棟の延べ床面積が111㎡以上の建築一式工事の公共工事の施工実績あり。	1.0		
	上記に該当しない。	0.0		
	小 計			/4.0

③ 企業 の 体 制	入札日現在 有効なISO9001又はISO14001の認定取得の有無	IS09001及びIS014001の両方を取得。	2.0	/2.0	様式9
		IS09001及びIS014001のいずれかを取得。	1.0		
		なし	0.0		
小 計				/2.0	
④ 地 域 貢 献	防災協定の締結の有無 (得点は1点を上限とする)	津山圏域消防組合と防災協定を締結している。	1.0	/1.0	/
		津山圏域消防組合構成市町のいずれかの市町と防災協定を締結している。	0.5		
		上記に該当しない。	0.0		
	小 計				/1.0
合 計				/10.0	

※1 公共工事とは国、特殊法人等（公共工事の入札及び契約の適正化の促進に関する法律第2条第1項に規定する法人）、地方公共団体及び地方自治法に基づく一部事務組合が発注した工事とする。

(2) 入札の無効

技術資料等を提出しない者の行った入札又は技術資料等に虚偽の記載をした者の入札は無効とし、審査及び評価の対象としない。

(3) 総合評価値の算出方法

イ 技術資料等が適正に提出された者に対しては、標準点を与え、さらに、技術資料等の内容に応じ、加算点を与える。なお、標準点は100点（低入札調査基準を下回る入札の場合75点）とし、加算点の最高は10点とする。

ロ 総合評価は、標準点と「入札の評価に関する基準」によって得られた加算点の合計を当該入札参加者の入札価格で除して得た数値をもって行い、得られた数値が最も高い入札者を落札者候補者とする。

総合評価値 = (100 + 加算点) / 入札価格

(4) 技術資料の提出

技術資料については、次のとおり提出すること。

提出先	津山圏域消防組合消防本部総務課
提出日時	入札当日に持参し、受付時に提出すること。
提出方法	①配置予定技術者に係る工事経験等が確認できる（一財）日本建設情報総合センターの竣工時工事カルテ受領書の写しが添付できない場合は、施工実績証明書（様式12）を必ず添付すること。 ②施工実績について、工種が複合している工事請負の場合は、調書内容を証明できる資料を必ず添付すること。 ③総合評価落札方式に関する事項での表中に示す提出様式及び添付書類に加えて、技術資料（様式6）を必ず添付すること。 ④入札金額の内訳を記載した書類（様式15 入札金額内訳書）を必ず添付すること。

6 入札方法等

入札及び開札	<p>次の要領により入札を実施する。 入札参加者は、下記日時・下記場所に出席すること。（事業者ごとに1人） なお、入札書の郵送は認めない。</p> <ul style="list-style-type: none"> ・入札の日時 令和7年6月23日（月）午前10時 ・入札の場所 津山市林田95 津山圏域消防組合消防本部 3階 第2会議室 ・入札回数は1回とする。 ・入札保証金 免除
入札制度	<p>本組合の契約に関しては、津山市契約規則を準用し、入札は「津山市入札制度」に準じて実施する。 津山市取扱要領のとおり、別紙に掲載する「低入札調査価格制度」及び「高落札率入札調査制度」に基づき入札を行う。なお、取扱中の電子入札に関する箇所については、書面入札のため適用しない。内容については、「津山市契約監理室ホームページ」を参照。</p>
入札時の注意事項	<p>落札決定に当たっては、入札された金額に当該金額の100分の10に相当する額を加算した金額（当該金額に1円未満の端数があるときは、その端数金額を切り捨てた金額）をもって落札金額とするので、入札者は、消費税に係る課税事業者であるか免税事業者であるかを問わず、見積もった契約希望金額の110分の100に相当する金額をもって入札すること。</p>

7 落札者の決定

落札者の決定	<p>予定価格以下の最低の価格をもって（低入札又は高落札の場合は調査を行い）有効な入札をした者を対象に総合評価を行い、総合評価値の最も高い者を落札候補者とする。落札候補者に対しては、入札参加資格の確認（事後審査）を行い、落札者を決定する。</p>
低入札に係る内訳書提出時の留意事項	<p>低入札における内訳書については、次のとおり提出すること。</p> <ul style="list-style-type: none"> ・提出先 津山圏域消防組合消防本部 3階 第2会議室（入札場所） ・提出時期 入札の後、対象業者はその場で提出 ・その他 内訳書には様式13を添付し、提出者名、工事名、内訳書（代価表含）が在中している旨を記載した封筒に封入して提出すること。 <p>※なお、次に掲げる資材等については、様式14に記入し、見積書を添付のうえ、見積設計書とともに提出すること。</p>

項目	資材等名称	仕様	数量	単位
直接工事費 A 建築主体工事 18 ユニット及びその他工事 （ホースリフター工事）	ホースリフター 電動式 巻上能力 計400kg（2列） 電動機0.753相200V（2台）	ホース収納本数 20m巻ホース 10本×2列 計20本掛 分割昇降式 FHD200型 流通産業(株) 同等	1.0	箇所

直接工事費 B 電気設備工事 3 幹線動力設備工事	電灯動力分電盤	LM-1	1.0	面
直接工事費 C 機械設備工事 1 空気調和設備 (1) 機器設備	パッケージエアコン	ACP-1 CK-4 C=3.6kW H=4.0kW 付属品一式	2.0	台
入札参加資格の確認	<p>落札候補者は、津山圏域消防組合消防本部総務課から書類の提出を求められた日の翌日（原則として入札日の翌日、閉庁日を除く。）の午後5時15分までに次の書類を提出すること。</p> <p>※ 指定期日までに指定した書類の提出がない場合や、書類審査の結果、落札候補者が参加資格要件を満たしていないと判明した場合は、当該落札候補者の入札は無効となり、次順位者が新たな落札候補者となるため、入札参加者は、次の書類を前もって準備しておくこと。</p>			
提出書類	<ul style="list-style-type: none"> ・総合評価（特別簡易型）事後審査型制限付き一般競争入札参加資格確認申請書（様式3） ・配置予定技術者の監理技術者資格者証及び監理技術者講習修了証の写し ・最新の経営規模等評価通知書・総合評価値通知書の写し 			
提出場所	岡山県津山市林田95 津山圏域消防組合消防本部総務課			
提出方法	持参に限るものとする。			

8 その他

- ・「明らかに入札参加資格がないにも関わらず入札を行った場合」及び「落札候補者が虚偽の入札参加資格確認申請を行った場合」は、入札の秩序を乱す行為として指名停止措置を行うことがあるので、参加資格要件は十分に確認すること。
- ・入札においては、参加業者名等は入札終了まで非公表とする。したがって、事前に入札参加者等を知ろうとする行為は、入札の公正を妨げる行為と認め、指名停止等の対象となるので、厳に慎むこと。
- ・本案件は議決案件であるため、契約は議会の同意議決を得るまでの間、仮契約となる。契約手続きについては、別途指示する。

以上

【問い合わせ先】

<p>津山市林田95 津山圏域消防組合消防本部総務課 電話：0868-31-1119 FAX：0868-25-2818</p>